



ประกาศเทศบาลตำบลเวียงสระ

เรื่อง กำหนดราคากลาง โครงการปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตามที่เทศบาลตำบลเวียงสระ จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง โครงการปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี งบประมาณ ๕๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ตามมติเห็นชอบโอนงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๕ เพื่อตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ แผนงานบริหารงานทั่วไป (๐๐๑๑๐) งานบริหารทั่วไป (๐๐๑๑๑) หมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (๕๔๒๐๐๐๐) ประเภทงานก่อสร้างสาธารณูปโภค (๕๔๒๑๐๐๐) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ได้กำหนดราคากลางและจัดทำร่างขอบเขตงานหรือแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๙๐.๐๐ ตารางเมตร บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี (รายละเอียดตามแบบแปลนเทศบาลตำบลเวียงสระกำหนด) ราคากลาง ๔๘๘,๐๒๔.๗๖ บาท (สี่แสนแปดหมื่นแปดพันยี่สิบสี่บาทเจ็ดสิบหกสตางค์) ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน และสูตรวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) หมวดที่ ๑ งานอาคาร ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ Lt/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$ มาเพื่อให้ประชาชนและผู้สนใจทราบ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : โครงการปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลตำบลเวียงสระ

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

๓. ลักษณะงาน : ปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๙๐.๐๐ ตารางเมตร (รายละเอียดตามแบบแปลนเทศบาลตำบลเวียงสระกำหนด)

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๔. ราคากลางคำนวณ : ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวนเงิน ๔๘๘,๐๒๔.๗๖ บาท (สี่แสนแปดหมื่นแปดพันยี่สิบสี่บาทเจ็ดสิบกสตางค์)

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๑. แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

๒. แบบสรุปค่าก่อสร้าง

๓. แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

๔. ใบสืบราคาวัสดุก่อสร้าง

๕. เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

๖. รายละเอียดขอบเขตของงาน/รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะซื้อหรือจ้าง

(Terms of Reference : TOR)

๗. รูปแบบรายการก่อสร้าง

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๑. นายณรงค์ ขวัญรอด

ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส

ประธานกรรมการ

๒. นายวิโรจน์ แก้วนุ่น

ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

กรรมการ

๓. นายอัครเดช สุขชาติพิพย์

ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

กรรมการ


(นายจรัสศักดิ์ คำปรีชา)
นายกเทศมนตรีตำบลเวียงสระ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุง ผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี
สถานที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคาร สนง.เทศบาลตำบลเวียงสระ ม.4 ต.บ้านส้อง อ.เวียงสระ

แบบเลขที่ - ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2566


หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานปรับปรุง สำนักปลัด เทศบาลตำบลเวียงสระ

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 (ก) ที่แนบ มีจำนวน 2 ชุด

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงผนังภายนอกอาคาร สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า 390.00 ตารางเมตร	488,024.76	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	488,024.76	
	คิดเป็นค่าก่อสร้าง	488,024.76	(ห้าแสนหนึ่งร้อยห้าสิบแปดบาทเก้าสิบสี่สตางค์)

คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ตามคำสั่งเทศบาลฯ ที่ 459/2566 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2566

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ

(นายณรงค์ ขวัญรอด)

นายช่างโยธาอาวุโส

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายวิโรจน์ แก้วนุ่น)

ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายอัครเดช สุขาทิพย์)

ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุง ผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี
สถานที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคาร สนง.เทศบาลตำบลเวียงสระ ม.4 ต.บ้านลือ อ.เวียงสระ
แบบเลขที่ - ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2566
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่าง เทศบาลตำบลเวียงสระ
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานปรับปรุง สำนักปลัด เทศบาลตำบลเวียงสระ
แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน 2 หน้า

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี รวมพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 390.00 ตารางเมตร - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % เงินประกันผลงานหัก 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	370,341.72 3,840.00	1.3074 1.0000	484,184.76 3,840.00	

รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้น 488,024.76

คิดเป็นค่าก่อสร้างเพียง 488,024.76

(ห้าแสนหนึ่งร้อยห้าสิบบแปดบาทเก้าสิบลีสี่สตางค์)

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 390.00 ตารางเมตร เฉลี่ยราคา 1,251.35 บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ตามคำสั่งเทศบาลฯ ที่ 459/2566 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2566

ลงชื่อ

(นายณรงค์ ขวัญรอด)

นายช่างโยธาอาวุโส

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

(นายวิโรจน์ แก้วนุ่น)

ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

กรรมการ

ลงชื่อ

(นายอัครเดช สุชาติพิทย์)

ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งาน ปรับปรุงผนังภายนอกอาคาร สนง.ทต.เวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบฯ แบบเลขที่ -

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคาร สนง.เทศบาลตำบลเวียงสระ ม.4 ต.บ้านต้อ อ.เวียงสระ กองช่าง สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ วัน / เดือน / ปี 18 พฤษภาคม 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน
				ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	
1	ปรับปรุงผนังภายนอกอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า 390.00 ตารางเมตร							
	- รีดลอนแผ่นสมาร์ทบอร์ด ผนังด้านหน้า และด้านข้างอาคารเดิม ทั้งหมด พร้อมขนทึ่	213.82	ตร.ม.	-	-	30.00	6,414.60	6,414.60
	- ติดตั้งแผ่นเหล็กรีดลอน สีขาว/สีอะลูซิงค์ หนา 0.35 มม. (ลอนไม้ระแนง) ใช้โครงคร่าวเดิม ผนังด้านหน้า และด้านข้างอาคาร	213.82	ตร.ม.	475.11	101,588.02	70.00	14,967.40	116,555.42
	- รีดลอนผนังระแนงเหล็กกล่อง ช่วงกลางด้านหน้า และด้านข้าง พร้อมขนทึ่	142.62	ตร.ม.	-	-	190.00	27,097.80	27,097.80
	- ติดตั้งแผ่นเหล็กรีดลอน สีลายไม้ หนา 0.35 มม. (ลอนไม้ระแนง) ช่วงกลาง ด้านหน้า และด้านข้าง และเสริมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี เฉพาะช่วงโค้งมุมอาคาร	142.62	ตร.ม.	650.00	92,703.00	70.00	9,983.40	102,686.40
	- ติดตั้งช่องระบายอากาศแผ่นฉลุลาย สำเร็จรูป ขนาด 60 x 120 x 0.10 ซม. จำนวน 3 จุด (บริเวณตรงคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศ หลังห้องรองปลัด - ห้องเลขฯ - ที่ปรึกษานายกฯ)	6.00	แผ่น	500.00	3,000.00	50.00	300.00	3,300.00
	- พันสีทองป้ายชื่อหน้าสำนักงาน " เทศบาลตำบลเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี "							
	พร้อมติดตั้งตราสัญลักษณ์เทศบาลฯ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร สแตนเลสกั๊ดกรด	1.00	รายการ	45,000.00	45,000.00	5,000.00	5,000.00	50,000.00
	- รีดลอนผนังแผ่นเรียบกันสาดด้านหน้าโรงจอดรถ พร้อมขนทึ่	33.75	ตร.ม.	-	-	30.00	1,012.50	1,012.50
	- ติดตั้งแผ่นเหล็กรีดลอน สีขาว/สีอะลูซิงค์ หนา 0.35 มม. (ลอนหลังคา) และเสริมโครงคร่าวกันสาดหลังคา ด้านหน้าอาคารโรงจอดรถยนต์	33.75	ตร.ม.	390.00	13,162.50	70.00	2,362.50	15,525.00
	- ฉากอลูมิเนียมปิดขอบโดยรอบ สีขาว/สีอะลูซิงค์	313.00	ม.	150.00	46,950.00	-	-	46,950.00
	- สกรูหัวเห็นปลายสว่าน ยาว 2 นิ้ว	400.00	ตัว	2.00	800.00	-	-	800.00

ลงชื่อ

(นายณรงค์ ขวัญรอด)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

(นายวิโรจน์ แก้วนุ่น)

กรรมการ

ลงชื่อ

(นายอัครเดช สุชาติพิทย์)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร. 4

ชื่อโครงการ/งาน ปรับปรุงผนังภายนอกอาคาร สนง.ทต.เวียงสระ เป็นผนังโลหะแผ่นรีดลอน พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบฯ แบบเลขที่ -


สถานที่ก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคาร สนง.เทศบาลตำบลเวียงสระ ม.4 ต.บ้านส้อง อ.เวียงสระ กองช่าง สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงสระ


ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ วัน / เดือน / ปี 18 พฤษภาคม 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน
				ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	รวมค่าวัสดุ และแรงงาน				256,253.52		67,138.20	370,341.72
	ค่างาน FACTOR F เฉลี่ย							1.3074
	รวมเป็นเงิน							484,184.76
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้น							484,184.76
								สี่แสนแปดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยแปดสิบสี่บาทเจ็ดสิบหกสตางค์

คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ตามคำสั่งเทศบาลฯ ที่ 459/2566 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2566

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
 (นายณรงค์ ขวัญรอด)
 นายช่างโยธาอาวุโส

ลงชื่อ  กรรมการ
 (นายวิโรจน์ แก้วนุ่น)
 ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

ลงชื่อ  กรรมการ
 (นายอัครเดช สุชาติพิย์)
 ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ