



ประกาศเทศบาลตำบลเวียงสระ
เรื่อง ประมูลเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลเวียงสระ

ด้วยเทศบาลตำบลเวียงสระ มีความประสงค์จะเปิดประมูลการเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลฯ ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑.เทศบาลตำบลเวียงสระ มีความประสงค์จะให้เอกชนเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลฯ ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีกำหนด ๒ ปี โดยเริ่มให้เช่าตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๒.ผู้เข้าประมูล ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์กันหรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.ผู้เข้าประมูล จะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการให้เช่าต่อเทศบาล ไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินของหน่วยบริหารราชการส่วนท้องถิ่นกำหนดไว้คือ ๓๖๐,๐๐๐.-บาท / ปี (-สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน-)ในการประชุมคณะกรรมการจัดหาผลประโยชน์ฯ เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๔

๔.ผู้มีความประสงค์จะยื่นซองประมูลการเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลฯ จะต้องใช้แบบพิมพ์ของเทศบาล โดยขอรับได้ที่ กองคลังเทศบาลตำบลเวียงสระ ในวันและเวลาราชการ

๕.ผู้เข้าประมูล จะต้องใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อยเขียนหน้าซอง“ประมูลการเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลเวียงสระ” แล้วยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ในวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๑.๐๐ น. กองคลังเทศบาลตำบลเวียงสระ และจะเปิดซองประมูลเวลา ๑๓.๓๐ น. ในวันเดียวกัน โดยถือนาฬิกาของกองคลังเป็นเกณฑ์

๖.ในวันประมูล ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ต่อคณะกรรมการฯ ด้วย

๗.ผู้เข้าประมูล จะต้องนำเงินสดมาเป็นหลักประกันของฯ ละ ๑๘,๐๐๐.-บาท (-หนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน-) ณ สถานที่เข้าประมูลถ้าผู้ประมูลไม่ได้ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลภายในกำหนดเทศบาลจะริบประกันของ

๘.ผู้เข้าประมูลจะต้องไม่เคยผิดสัญญาเช่ากับเทศบาลแต่อย่างใด

๙.เทศบาลตำบลเวียงสระ ถือว่าก่อนที่จะยื่นซองประมูลโรงฆ่าสัตว์ ผู้เข้าประมูลได้ตรวจสอบเงื่อนไขสัญญาโดยละเอียดเป็นที่เข้าใจแล้ว และจะต้องทำตามสัญญาตามเงื่อนไขแห่งสัญญาทุกประการ

/-๒-๑๐.ผู้ประมูล.....

๑๐. ผู้ประมูลได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเช่า โดยเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารมา ประกันสัญญาเช่า เป็นจำนวนร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทนตามสัญญา เงินจำนวนนี้จะคืนให้เมื่อผู้เช่าได้ปฏิบัติ ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หากปรากฏว่าผู้เช่ากระทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด โดยเกิดการเสียหายแก่ทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่ายินยอมให้นำเงินจำนวนนี้มาชดใช้ หรือจัดการซ่อมแซมให้คงสภาพเดิม หรือยินยอมให้รับเงินจำนวนนี้

๑๑. ใบเสนอราคาประมูลให้ตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือ เป็นสำคัญ

๑๒. ของประมูลผู้ยื่นจะต้องปิดซองผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่น

๑๓. การยื่นของประมูลหากผู้แทนมายื่นให้มอบหมายเป็นหนังสือยื่นของประมูลต่อคณะกรรมการรับ ของประมูล

๑๔. ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบในเรื่องต่างๆ ดังต่อไปนี้

- ต้องประกันอัคคีภัยโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลเวียงสระ ในอัตราไม่ต่ำกว่าทุนก่อสร้าง
- ต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้แก่เทศบาล
- มีหน้าที่บำรุงรักษาซ่อมแซมเพื่อรักษาสถานที่เช่าและเครื่องอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในความ เรียบร้อยภายในระยะเวลาที่ผู้เช่ากำหนด ทั้งนี้โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น
- ต้องรับผิดชอบในด้านการรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร สถานที่โรงฆ่าสัตว์ บ่อน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนอุปกรณ์ด้วยตนเอง
- ค่าใช้จ่ายต่างๆ เกี่ยวกับการฆ่าสัตว์ เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าแก๊ส และค่าซ่อมระบบไฟฟ้า ประปา ต้องรับผิดชอบทั้งหมด

๑๕. ผู้ประมูลได้จะเก็บค่าจ้างฆ่าสัตว์ภายในโรงฆ่าสัตว์เทศบาลฯ ดังนี้

- สุกรตัวละไม่เกิน ๑๖๐.-บาท
- โค กระบือ ตัวละไม่เกิน ๓๐๐.-บาท

๑๖. ผู้มีความประสงค์จะเข้าประมูลการเช่าโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลเวียงสระ ติดต่อขอทราบ รายละเอียดได้ที่ กองคลังเทศบาลตำบลเวียงสระ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านลือ อำเภอยะรัง จังหวัดสุราษฎร์ธานี หรือโทรศัพท์ ๐-๗๗๓๖-๒๐๕๖ ต่อ ๑๑๐ ในวันและเวลาราชการ

๑๗. เทศบาลฯ จะทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าตลาดสดพร้อมห้องสุขาเทศบาล โดยไม่ จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิ เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๐๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

(นายจรงค์ดี คำปรีชา)

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงสระ